

# Kjellstorpsbladet

Nyhetsbrev från styrelsen brf Kjellstorp Nr 7 – 12 oktober.2023

## Bit dig inte själv i svansen



Man "biter sig själv i svansen" om man tvättar till släkten eller andra bekanta i föreningens tvättstugor.

**Merkostnaden för el och vatten hamnar på månadsavgiften.**

Inte bara du som syndar utan alla andra medlemmar tvingas betala genom en onödigt högre avgift.

Detsamma gäller de tomglas och annat från din eller vänners krog, restaurang eller liknande serveringar som dumpas i våra miljöhus. Det förekommer bevisligen sådant i sophusen.

## Lås dörren till tvättstugan

Man ska heller inte lämna dörren till tvättstugan öppen. De ska alltid vara låsta om ingen är där. Även nattetid! Vi har upptäckt att personer använt upp till tre tvättstugor samtidigt. Hur nu detta gått till. Om missbruket fortsätter tänker styrelsen närmare undersöka saken.

## Tuff start för städarna

Vår nya städerska på området heter Mirsada. Hon kan inte så bra svenska men lär sig mer hela tiden. Städbolaget har haft en tuff start då våra lokaler inte var i bra skick och därför fick de till början vara två på området. Städningen följer samma rutiner som innan i trapporna förutom att under vintern ska bottenvåningen tas 2ggr/vecka.

## Dags för nya Gårdsmöten

Nya Gårdsmöten genomförs enligt följande:

Rött område onsdag 1. november kl. 18.00.

Grönt område onsdag 8. november kl. 18.00.

Blått område onsdag 15. november kl. 18.00.

Om det är något som du som boende vill ta upp, skriv ett mejl till styrelsen eller lägg en lapp i föreningens brevlåda senast söndag 29. Oktober.

Finns intresse för ett budgetmöte, kan vi be våra ekonomiansvariga komma och berätta och svara på frågor.

Styrelsen hinner nog inte nu innan stämman men efter årsskiftet går det nog bra.

## Årsstämman

genomförs tisdag 5. December. Boka kvällen redan nu.

Motioner till årsstämman ska var inlämnat senast 31. Oktober.

## Problem med värmen

Vissa hus på vårt område har haft problem med värmen och det jobbas intensivt för att lösa problemet. Detta gäller speciellt husen 33–43 som får sin värme från undercentral 2.

Att radiatorerna är kalla dagtid på övriga området har att göra med ”varma dagar” då temperaturen ute är så hög att värmen inte går i gång. När det sedan blir kallare mot kvällen så kommer värmen tillbaka och detta är normalt.

## Pratcafé öppnar på Kulturpunkten

Tisdagar kl. 13 – 18 serveras kaffe ned smörgås på Dalhems centrum. Boende på Kjellstorp är välkomna hälsar Helsingborgs kommun.